

PLAN KOSZTÓW EKSPLOATACJI ZASOBAMI MIESZKANIOWYMI NA 2025

WYSZCZEGÓLNIENIE		ROK 2024				Ogółem
		PLAN	WYKONANIE		% planu 3:2	
		Ogółem	Ogółem	gr/m ² /m.-c		
	1	2	3	4	5	6
1.	Płace i narzuty pracowników admin-biur.	640	630,2	109,8	98,5	680
2.	Konserwacja i naprawy bieżące	170	203,2	35,4	119,5	220
3.	Utrzymanie nieruch. wspóln. na osiedlach	430	462,3	80,5	107,5	500
4.	Ubezpieczenia	82	85,5	14,9	104,3	90
5.	Energia elektryczna	200	56,5	9,8	28,3	80
6.	Podatek od nieruchomości(*)	70,5	70,2	25,7	99,6	73,4
7.	Opłata za wiecz. użytkowanie gruntu(*)	4,8	4,8	1,8	100,0	4,8
8.	Przeglądy	26	22,5	3,9	86,5	26
9.	Koszty Zarządu	555,5	652,8	113,7	117,5	566,7
10.	Pozostałe koszty	35	28,3	4,9	80,9	40
	Razem	2213,8	2216,3	400,4	100,1	2280,9
11.	Sprzątanie klatek schodowych	193,4	193,9	33,8	100,3	193,9
12.	Odpis na fundusz remontowy	1190,2	1190,1	207,3	100,0	1204,9
13.	Woda i kanalizacja	1050	1063	185,2	101,2	1070
14.	Opłata śmieciowa	721	710,9	123,8	98,6	721
15.	Dostarczanie sygnału RTV	132	131,1	22,8	99,3	131
16.	Legalizacja wodomierzy	85	85	14,8	100,0	92,4
	OGÓŁEM	5585,4	5590,3	988,2	100,1	5694,1

Wronki, dnia 10.03.2025r.

Pow. użytkowa: 47.837,4 m²

(*) - stawka liczona dla mieszkań spółdzielczych (bez odrębnej własności); 2024r. - 22.790 m²; 2025r. - 22

ROK

TYS. Zł.

PLAN 2025	
gr/m ² /m.-c	% wzrostu
7	8
118,5	107,9
38,3	108,3
87,1	108,2
15,7	105,3
13,9	141,6
27,0	104,6
1,8	100,0
4,5	115,6
98,7	86,8
7,0	141,3
412,5	102,9
33,8	100,0
209,9	101,2
186,4	100,7
125,6	101,4
22,8	99,9
16,1	108,7
1007,1	101,9

.641 m2